

【記載例】

建築設備工事監理報告書【簡易版】

※原則戸建て住宅に限る。

長屋を含み
ます。

㈱西日本住宅評価センター 様

令和 3 年 1 月 15 日

工事の監理状況を報告します。
この監理報告書は事実に相違ありません。

報告日(工事完了日以降の日付)を記入し
て下さい。元号は記載して下さい。

工事監理者 西日本 太郎

[報告事項]

項目	報告事項	P1	P2	P3		
1. シックハウス 対策用換気設備	① 換気エリア・経路、建具等の通気性(換気計画図の添付)	良	否	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	② 換気スイッチの措置(常時運転を指示する注意書き等)	良	否	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	③ 換気設備の取付・運転状況	良	否	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	④ 給排気口の設置の状況(位置、大きさ、雨・虫除け対策)	良	否	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	⑤ 換気ダクト等の施工状況	良	否	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	⑥ 換気装置の能力の確認(計算書、カタログ等)	良	否	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	⑦ 上記⑥に代えて実測風量による場合は表1に記載のこと			<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. 火を使用する 室、居室	① 該当する設備の有無	有	無	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	② ファン及びダクト取付状態、運転状況	良	否	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	③ 上記の報告に加え実測風量を表2に記載すること			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. 延焼の恐れのある 外壁の換気孔に 設ける防火設備等	① 防火ダンパー・防火おおい(100cm2以下)	良	否	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	② 有効な検査・点検が可能な施工	良	否	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	③ 貫通部のモルタル等不燃材による穴埋め及び取付状態	良	否	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	④ 防火ダンパー等の設置状況	良	否	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. 直接外気に 面しない便所	① 該当する設備の有無	有	無	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	② ファン及びダクト取付状態、運転状況	良	否	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. 給湯設備の転倒 等防止対策の措置 (満水時15kg以上)	① 該当する設備の有無(満水時の質量 kg)	有	無	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	② 給湯設備機器の建築物の部分等への繫結方法(底部・上部・側部)			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	③ 適正な径、埋込長さ若しくは打込長さ、本数	良	否	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	④ 腐食や損傷がないこと	良	否	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. 給排水その他 の配管設備	① ()	良	否	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	② 全ての配管の取付状態(建告第1388号)	良	否	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

良・否を○で記入
して下さい。

この欄の記入は不要です。
(報告区分の目印です。)

申請時と変更が無い場合は記載
不要です。

申請時から変更が無い場合は、
「変更なしの場合」のボタン
を押してください。測定記
録欄に「申請時と変更なし」と
記載されます。

変更なしの場合

申請時から変更が無い場合は、
「変更なしの場合」のボタ
ンを押してください。測定記
録欄に「申請時と変更なし」と
記載されます。

変更なしの場合

該当なしの場合

P1の場合はこのボタ
ンを押してください。斜
線が記載されます。

【表1】
風量測定記録
(シックハウス)

測定年月日 令和 3 年 1 月 10 日

会社名 西日本設備工業㈱ 測定者氏名 設備 次郎

換気 エリア 番号	換気 種別	室名	床面積 A(m ²)	平均天井高 h(m)	気積 V=A×h(m ³)	換気回数 N(回/h)	所要換気量 Q=V×N (m ³ /h)	給気風量* (m ³ /h)	排気風量* (m ³ /h)
1	3	和室	15	2.4	36	0.5	18	23	23
申請時と変更なし									

実測した場合は記載
して下さい。

申請時と変更がない場合

申請時と変更が無い場合は記載不
要です。

申請時と変更がない場合

【表2】
風量測定記録
(火気使用)

測定年月日 令和 3 年 1 月 10 日

会社名 西日本設備工業㈱ 測定者氏名 設備 次郎

火気使用箇所	係数N	理論排ガス量 K(m ³ /kWh)	使用器具名 燃料消費量q(kW)	燃料消費量合計 Q=Σq	必要換気量 V=NKQ(m ³ /h)	実測風量* (m ³ /h)
台所	30	0.93	ガスコンロ(10KW)	-	279	400
申請時と変更なし						

実測した場合は記載
して下さい。

P1の場合は斜線を入
れて下さい。

[報告事項]
(※窓用換気扇については定格風量を記載してもよい)
・別紙指示書の以下の報告区分に従い、上表の同列の(□)印の事項を報告すること。なお設備が無い場合は不要。
(P1) 令第10条第三号の規定の適用を受ける建築物を対象とする。(提出項目:1)
(P2) 令第10条第四号の規定の適用を受ける建築物を対象とする。(提出項目:1.2.3)
(P3) 令第10条第三号及び第四号の規定の適用を受ける建築物以外の建築物を対象とする。(提出項目:全て)

令第10条第一号の規
定を受ける建築物
は提出不要です。